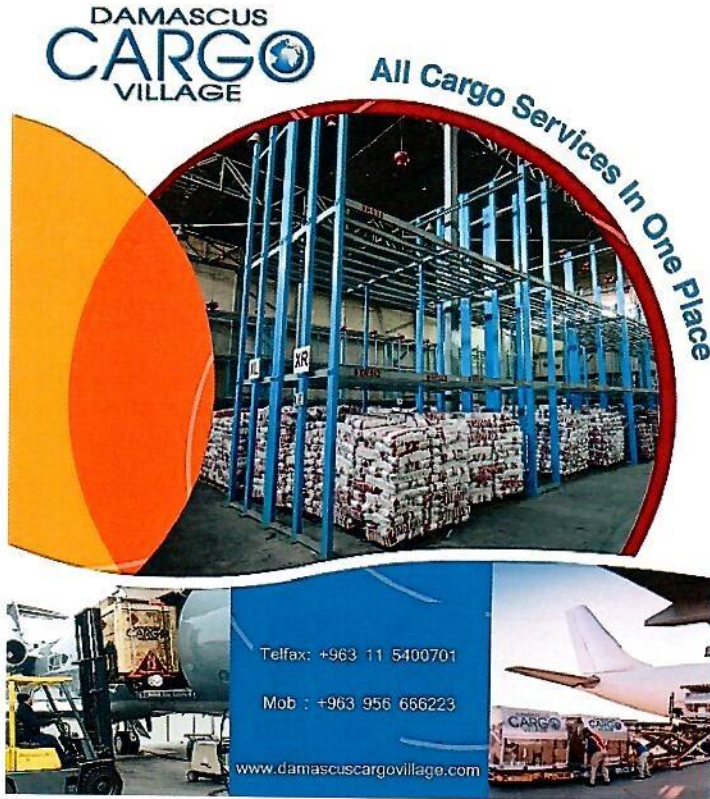


DAMASCUS CARGO VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)



التقرير السنوي
2017

الهيئة العامة العادية للشركة

دمشق في 2018/5/13



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة الكرام،

أرحب بحضراتكم في اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة قرية دمشق للشحن الذي سنستعرض من خلاله مجمل نشاط الشركة وأعمالها التي أنجرت خلال عام 2017 ، وأوجز لكم في هذه السطور الوضع الاقتصادي بشكل عام وقطاع الشحن بشكل خاص.

أجرى على الاقتصاد السوري خلال فترة ما قبل الأزمة عدة إصلاحات اقتصادية أدت إلى انفتاحه على عدة قطاعات ، وأدى ذلك إلى نموه المستقر وتطوره ووصله إلى مرحلة الاكتفاء الذاتي.

لكن خلال فترة الأزمة تعرض الاقتصاد السوري للكثير من الخسائر أدت إلى ضعف الناتج المحلي وانكماش الاقتصاد وارتفاع معدل التضخم السنوي وتراجع الصادرات وزيادة في الأسعار والتجارة الخارجية وفرض العقوبات الدولية الاقتصادية عليه.

واليوم مع دخول الأزمة عامها السابعة بدأ الاقتصاد السوري يستعيد جزء من عافيته ، حيث بدأ العمل على إيجاد طرق وبدائل وحلول للعقبات والمشاكل التي تعترضه، وفتح عدد من القنوات البديلة على مستوى التجارة العامة والخاصة تصديرًا واستيرادًا ، وأصبحنا أكثر تفاؤلاً بالمستقبل، هذا التفاؤل الذي ينبع من إيماننا بإمكانات سورية ومواردها، وإمكانات العنصر البشري السوري وقدرته الكبيرة في التأقلم والتعاش واستغلال أقل الموارد المتاحة بين يديه للوصول لأفضل النتائج.

حققت الشركة في عام 2017 ربحاً صافياً وقدره /25.629.854/ ليرة سورية بعد اقتطاع الضريبة، ويبين تقرير مجلس الإدارة السنوي خلاصة نشاط الشركة خلال عام 2017 ، ويتضمن بيان الوضع المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2017 ، وكل من بيانات الدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة . وقد تم إعداد البيانات المالية والالتزام بالمعايير الدولية للتقارير المالية والأنظمة المرعية في الجمهورية العربية السورية.

وبهذه المناسبة أتقدم بالشكر للسادة أعضاء مجلس الإدارة والعاملين بالشركة على جهودهم خلال العام الماضي ، وللسادة المساهمين على دعمهم وثقتهم . كما أتقدم بالشكر للسيد وزير النقل والسيد مدير العام للمؤسسة العامة للطيران المدني على دعمهم المستمر.

رئيس مجلس الإدارة



شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

اجتماع الهيئة العامة العادية

الأحد في 2018/5/13 – فندق أرمتاج بدمشق

جدول الأعمال :

- 1- سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام 2017 وخطة عمل السنة التالية .
- 2- سماع ومناقشة تقرير مفتش الحسابات عن حساب ميزانية الشركة وعن الحسابات المقدمة من قبل مجلس الإدارة المنتهية للسنة المالية في 2017/12/31.
- 3- مناقشة تقرير مجلس الإدارة و مفتش الحسابات والميزانية الختامية لعام 2017 والمصادقة عليهم.
- 4- إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2017 .
- 5- انتخاب مدقق الحسابات للعام 2018 وتحديد بدل أتعابه .
- 6- تعيين الأرباح التي سيتم توزيعها على المساهمين بناء على اقتراح مجلس الإدارة .
- 7- إقرار المكافآت السنوية لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2017 وفقا" للمادة (156) من قانون الشركات .
- 8- الترخيص لأعضاء مجلس الإدارة للتعاقد وفقا" للمادة (152) من قانون الشركات.

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)



تقرير مجلس إدارة

شركة قرية دمشق للشحن عن أعمال عام 2017

**تقرير مجلس الإدارة عن أعمال ونشاط الشركة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول (ديسمبر) 2017**

يسر مجلس إدارة شركة قرية دمشق للشحن أن يشكر هيئتك العامة الكريمة على تلبية دعوته لهذا الاجتماع السنوي ، وأن يعرض على حضراتكم تقريره لعام 2017 مرفقا" بالنتائج المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2017 . حيث تم إعداد القوائم المالية طبقا" للمعايير لمالية في الجمهورية العربية السورية .

تأسيس شركة قرية دمشق للشحن :

المشروع :

شركة قرية دمشق للشحن هي شركة مساهمة مغفلة مشتركة يساهم القطاع الخاص بنسبة 75% من رأسمال الشركة ويساهم القطاع العام ممثلا" بالمديرية العامة للطيران المدني بنسبة 25% مساهمة عينية في رأسمال الشركة والتي هي عبارة عن قطعة الأرض التي أقيم عليها المشروع .

موقع المشروع :

تقع منشآت ومستودعات الشركة ضمن حرم مطار دمشق الدولي في المنطقة الصناعية وبمساحة 20/ ألف متر مربع ، ولايوجد لها فروع في المحافظات.

رأسمال المشروع :

يبلغ رأسمال المشروع (69,600,000) ليرة سورية موزعة على /696,000/ سهم بقيمة اسمية (100) ليرة سورية للسهم الواحد.

الهدف من المشروع :

يهدف المشروع إلى تبسيط إجراءات تخليص البضائع للسادة المصدرين وذلك بهدف تجميعها في مكان واحد بمافي ذلك الإجراءات الجمركية والأمنية والكشف على البضائع من مختلف الجهات الرسمية ، وكذلك تخزينها وفق الأسس النظامية الحديثة ، بهدف تخفيض الزمن اللازم لإنهاء الإجراءات .

الترخيص :

صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء ، رئيس المجلس الأعلى للاستثمار بتاريخ 2001/2/8 بتشميل الشركة بأحكام قانون الاستثمار رقم (10) لعام 1991 وتعديلاته . كما صدر قرار السيد رئيس مجلس الوزراء بالترخيص لتأسيس الشركة في 2001/4/7 .
ورخص السيد وزير المالية في 2003/8/28 بإحداث مستودع حقيقي جمركي ضمن القرية (وهو المستودع العام للاستيراد)

بداية المشروع :

وقد أنجزت وانتهت كافة الأعمال التنفيذية اللازمة في عام 2004 ، إضافة إلى إنه تم وضع الأنظمة اللازمة للشركة وتصورات لبدل التخزين . وتمت تلبية كافة طلبات مديرية الجمارك من فصل مستودع الصادر عن الوارد وتهيئة مكاتب وغرف لموظفي الجمارك وسدد إلى مديرية الجمارك ماهو مطلوب من جعالة سنوية وكفالة نقدية لضمان أعمال الشركة .

ولكن ترخيص المشروع كمستودع حقيقي لايتوافق مع مبدأ عمل القرية ولايؤدي إلى تحقيق أهداف الشركة ومبدأ النافذة الواحدة لكافة عمليات التصدير والاستيراد لعدم وجود أمانة جمركية مستقلة ضمن قرية الشحن ، مما أدى إلى إحجام المستوردين والمصدرين عن العمل مع قرية دمشق للشحن رغم محاولتنا الحثيثة بسبب بذلهم وقت وتكلفة إضافية بدلا" من اختصارها.

تطلعات الشركة :

لكي تعمل الشركة وفق الأسس التي أنشئت من أجلها ، لابد من إحداث أمانة جمركية (فئة أولى) في قرية دمشق للشحن ، وهو ما لم يتحقق حتى الآن بالرغم من مراجعاتنا العديدة وإرسالنا الكتب إلى عدة جهات رسمية بهذا الخصوص ومتابعتها.

أنشطة العمل خلال عام 2017 :

استمر تأثير الأوضاع الحالية على عمل الشركة للعام 2017 ، وكان الإيراد الأساسي من قيام منظمات محلية ومن بينها منظمة الهلال الأحمر العربي السوري بتخزين مواد إغاثية ومساعدات في مستودعات وأراضي الشركة .

ويمكن تلخيص إيرادات الشركة لعام 2017 على الشكل التالي :

- 1- إيرادات من تخزين بضائع في مستودعات الصادر والوارد على مساحة (4500)متر مربع وفي خيم منصوبة خارج المستودعات من قبل منظمات إنسانية .
- 2- إيرادات من استثمار سيارة براد من قبل مستودع أدوية طبية .

استعراض النتائج المالية :

تبين الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن الفترة المنتهية 2017/12/31 أن إجمالي المصاريف العاملة بلغت (7,870,866) ليرة سورية مقابل (6,887,575) ليرة سورية لعام 2016 ، بينما الإيرادات العامة بلغت (40,776,000) ليرة سورية مقابل (34,818,000) ليرة سورية لعام 2016.

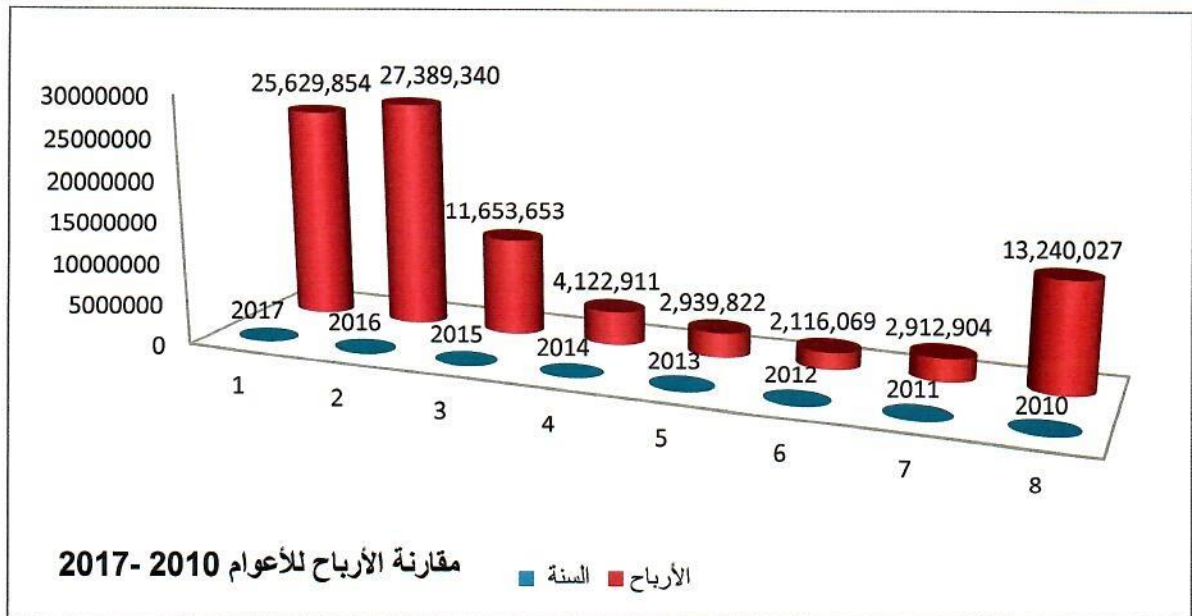
وبذلك تكون أرباح الدورة قبل الضريبة قد بلغت (31,472,186) ليرة سورية مقابل (32,187,314) ليرة سورية في العام 2016.

أما الأرباح القابلة للتوزيع فتبلغ (13.920.000) ليرة سورية مقابل (10.267.555) ليرة سورية للعام 2016 بعد اقتطاع الاحتياطي الاجباري واحتياطي ضريبة الدخل .

يبين الجدول التالي الأرباح الصافية للشركة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين خلال الأعوام من 2010 ولغاية 2017:

السنة	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
الأرباح	25,629,854	27,389,340	11,653,653	4,122,911	2,939,822	2,116,069	2,912,904	13,240,027
الأرباح الموزعة (مقترحة)	13,920,000	13,920,000	10,440,000	3,480,000	2,080,000	9,744,000	6,960,000	4,872,000
صافي حقوق المساهمين	118,899,245	107,189,391	91,324,476	83,629,225	81,819,535	88,781,652	93,746,173	95,856,723

وسيتم توزيع الأرباح البالغة (13,920,000) ليرة سورية مقابل بعد أخذ موافقة في اجتماع الهيئة العامة العادية لشركة قرية دمشق للشحن لعام 2017.



خطة عمل عام 2018 :

- مع استمرار الأزمة الحالية وتأثير ذلك على حركة الاستيراد و التصدير وبالتالي قلة الحاجة لمستودعات ومخازن ، فإن الشركة ستعمل على مايلي :
- 1- الاستمرار في عرض مستودعات الشركة لتخزين بضائع فيها بالأسعار الرائجة بهدف تأمين المبالغ الضرورية لإدارة وصيانة منشآت الشركة .
 - 2- المحافظة على جاهزية مستودعات ومنشآت الشركة .

موضوع ملحق التأسيس :

والذي يتضمن مايلي : في حال انتهاء مدة الشركة وعدم تمديدها ، أو عند حل الشركة تؤول ملكية العقار (أي الأرض بمساحة 20 ألف م²) الذي ساهمت فيه المديرية العامة للطيران المدني برأسمال الشركة إليها حتماً ، ولايجوز لشركة قرية دمشق للشحن أن تتصرف بهذه الأرض المقدمة عينياً" من المديرية العامة للطيران المدني بأي وجه من أوجه التصرف.

هذا الموضوع لازال في نقاشات وكتب متبادلة مع وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك لحل الإشكال القانوني الذي سوف ينجم عن ذلك.

اقتراح توزيع الأرباح :

وبناء على ما سبق فإن مجلس الإدارة يوصي 20% من قيمة السهم الأسمية للسهم الواحد كأرباح عن عام 2017 ، أي 20 ليرة سورية عن السهم البالغ قيمته الأسمية (100) ليرة سورية .

المدقق الخارجي :

تم في الهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2017/6/11 انتخاب السيد أسعد شرباتي من جداول المحاسبين القانونيين الصادرة عن وزارة المالية (الجهة المختصة) وجداول هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية كمدقق حسابات للشركة للعام 2017، وفوضت الهيئة العامة مجلس الإدارة بتحديد بدل الأتعاب وقد تم تحديده ببذل سنوي مقداره (250,000) ليرة سورية .

أسماء أعضاء مجلس الإدارة :

الاسم	المنصب	الجهة التي يمثلها	نسبة الملكية	الجنسية
السيد شوقي فيتروني	رئيس مجلس الإدارة	فردى	2.15%	سوري
السيد محمد ديب	نائب رئيس مجلس الإدارة	مؤسسة الطيران المدني	25%	سوري
السيد خالد حمود	عضو مجلس الإدارة	مؤسسة الطيران المدني		سوري
السيد أنس فرج الحسني	عضو مجلس الإدارة	شركة صيدون للنقل الجوي	8.92%	فلسطيني - سوري
السيد عبد الغني العطار	عضو مجلس الإدارة	فردى	9.50%	سوري
السيد أيمن هلال	عضو مجلس الإدارة	فردى	2.01%	سوري
السيدة ماري البشارة	عضو مجلس الإدارة	فردى	2.01%	سورية

ملكية كبار المساهمين لأسهم الشركة :

فيما يلي معلومات عن ملكية الأسهم للمساهمين الذين يملكون أكثر من 5% كما في 2017/12/31:

الاسم المكتتب	عدد الأسهم 2017	عدد الأسهم 2016	نوع السهم	النسبة
المؤسسة العامة للطيران المدني	34800	34800	عينية	25%
د. عبد الرحمن العطار	14406	14406	نقدية	10%
عبد الغني العطار	13234	13234	نقدية	10%
شركة صيدون	12420	12420	نقدية	9%
سامر العطار	7674	7674	نقدية	6%
سلمى الدردري	6960	6960	نقدية	5%
ناديا العطار	6960	6960	نقدية	5%

الهيكل التنظيمي للشركة والموارد البشرية وعدد الموظفين وفئاتهم :

تعمل الشركة بالحد الأدنى من الموظفين وهم : المنسقة الإدارية ، مشرف ، حارسين ، محاسب.

إدارة المخاطر :

لا يوجد نظام لإدارة المخاطر في الشركة لاختفاء الشركة بعرض المستودعات للتخزين مقابل بدلات تخزين فقط.

المسؤولية الاجتماعية للشركة :

تؤمن الشركة بدور مؤسسات القطاع المشترك في عملية التنمية الاجتماعية والبيئية في سوريا ، الا أنها لم تسدد أي تبرعات خلال عام 2017.

بيانات أخرى :

- لا يوجد أي وصف بالنسبة للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها ونتائج أعمالها.
- لا يوجد أي وصف للوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي ، وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن.
- لا يوجد أي وصف لدرجة اعتماد الموردين المحددين و/أو عملاء رئيسيين محليا" وخارجيا" .
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها ، كما أنه لم يمكن لأي قرار صادر عن الحكومة أو المنظمات الدولية أي أثر مادي على عمل الشركة . كما لم تحصل الشركة على معايير الجودة الدولية إيزو في عملها.
- ولا يوجد لدى الشركة أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي كما لا يوجد أي عقود وارتباطات ومشاريع مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام.
- ولم يتقاضى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أية مبالغ أو تعويضات عدا المكافآت المنصوص عليها من المادة (1/156) من قانون الشركات بالمرسوم التشريعي رقم (29) لعام 2011.
- رواتب الإدارة العليا خلال عام 2017 تبلغ /481.000/ ليرة سورية .
- لا يوجد أوراق مالية مصدرة من قبل الشركة ومملوكة من قبل الأطراف ذوي العلاقة.

لمحة عن أعضاء مجلس الإدارة :

- السيد شوقي فيتروني رئيس مجلس الإدارة : إجازة في العلوم السياسية ، خبرة ستة وثلاثون سنة في قطاع الطيران وعشرون عام في حق النقل البري الدولي (التير).
- السيد محمد ديب نائب رئيس مجلس الإدارة : إجازة جامعية في الاقتصاد ، يشغل حاليا" منصب المدير المالي في المؤسسة العامة للطيران المدني ، عمل مع المؤسسة منذ ثمانية سنوات.
- السيد عبد الغني العطار عضو مجلس الإدارة : ماجستير في إدارة الأعمال من الجامعة الأمريكية في بيروت ، إجازة في علوم الكمبيوتر من جامعة ماغيل بكندا .
- السيد خالد حمود عضو مجلس الإدارة : إجازة في الاقتصاد ، يشغل حاليا" منصب مدير العقود والاستثمارات في المؤسسة العامة للطيران المدني ، عمل مع المؤسسة منذ /16/ سنة.
- السيد أنس الحسني عضو مجلس الإدارة المفوض : إجازة في الاقتصاد ، خبرة /20/ عاما" في حقل السياحة والسفر ، خبرة في مجال إدارة شركات الطيران.
- السيدة ماري البشارة : إجازة في العلوم الكيميائية من جامعة دمشق ، خبرة /25/ عاما في مجال إدارة الشركات .

المنسقة الإدارية للشركة :

- الأنسة كريستين صاروخان : إجازة في الاقتصاد من جامعة دمشق ، خبرة /10/ عاما في مجال العمل الإداري.

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)



البيانات المالية النهائية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للفترة المنتهية في 2017/12/31



شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة قرية للشحن المساهمة المغفلة العامة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية :

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية لشركة قرية للشحن المساهمة المغفلة العامة والتي تتكون من المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2017 وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا أن البيانات المالية تظهر بعدالة ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2017 ، وأدائها المالي وتدفعها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في تقريرنا.

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين / IESBA / وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية ، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً للقواعد المذكورة .

في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسائل التدقيق الرئيسية :

مسائل التدقيق الرئيسية هي تلك التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية في الفترة المالية ، تمت معالجة هذه المسائل في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وخلال تكوين الرأي حولها ، وإننا لا نقوم بتقديم رأي منفصل حول هذه المسائل .



معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2017 :

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي ، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا حول تدقيقها .

إن رأينا حول البيانات المالية لا يغطي المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

- في سياق متصل بتدقيقنا للبيانات المالية فإن مسؤوليتنا هي أن نقرأ المعلومات الأخرى ، وأثناء ذلك نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق أو يظهر بأن فيها أخطاء جوهريّة . إذا استنتجنا بناءً على ما قمنا به فإنه ليس لدينا شيء يستدعي الإبلاغ عنه في هذا المجال .

مسؤوليات الإدارة والمكلفون بالحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ .

خلال إعداد البيانات المالية ، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية

إن المكلفون بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة .

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية :

إن غايتنا هي الحصول تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا . إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها . قد تنجم الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت ، بشكل فردي أو مجتمعة ، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية والتي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية.

أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية فإننا نقوم بالتقدير المهني ونبقي على الشك المهني خلال عملية التدقيق .

كذلك فإننا نقوم بمايلي :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً للإبداء رأينا .
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ ، إذ أن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ ، تزوير ، حذف معتمد ، تحريف ، أو تجاوز للإجراءات الرقابية .
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة .



- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة .
 - التوصل الى استنتاج حول ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية ، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، التوصل الى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية.
 - إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك ، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية ، أو أن نعدل في رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية . إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا . ومع ذلك ، فإن أحداثا وظروفا مستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل .
 - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية ، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل .
- قمنا بالتواصل مع المكلفين بالحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية نقاط ضعف جوهرية في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال عملية التدقيق .
- كذلك ، فإننا نقدم للمكلفين بالحوكمة تصريحاً بأننا قد التزمنا بقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وأننا نتواصل معهم حول كافة العلاقات والمسائل الأخرى التي يعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على استقلاليتنا ، والإجراءات الاحترازية أن لزم الأمر .

من بين المسائل التي يتم التواصل بخصوصها مع المكلفين بالحوكمة ، فإننا نحدد تلك المسائل التي كانت الأكثر أهمية في عملية تدقيق البيانات المالية للفترة الحالية ، والتي تعتبر بذلك مسائل التدقيق الرئيسية . نقوم بتوصيف هذه المسائل في تقريرنا مالم تكن القوانين والتشريعات تمنع الإفصاح العلني حول المسألة ، أو في الحالات النادرة جداً عندما نرى أن المسألة لا ينبغي أن يتم عرضها في تقريرنا لأن العواقب السلبية لذلك يتوقع أن تزيد على المنافع المتحققة للمصلحة العامة من هذا الإفصاح .

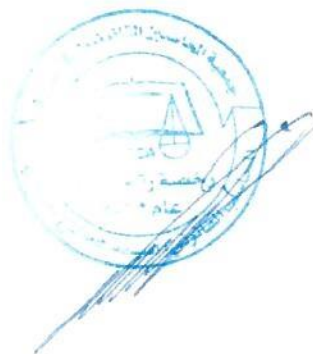
تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية :

1 - بلغ مجموع كل من الأصول والخصوم في قائمة المركز المالي / 129.988.944 / ل.س كما بلغت الأرباح الصافية بعد حجز مؤونة ضريبة الدخل / 25.629.854 / ل.س وبلغ ربح السهم الواحد / 36.82 / ل.س

2 تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة ، وإن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها وإبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

دمشق 2018/3/14

أسعد صلاح شرباتي





PO Box 189
Damascus - Syria
Tel: 3336886 Fax: 3334041

عن شارع دمشق رقم ١٨٩
مجلس دمشق التجاري
هاتف: ٣٣٣٦٨٨٦ فاكس: ٣٣٣٤٠٤١

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغفلة)
بيان الدخل الشامل
عن الفترة المنتهية بتاريخ 2017/12/31

2016/12/31	2017/12/31	الايضاح	
34,818,000	40,776,000		الايرادات ايرادات التخزين
34,818,000	40,776,000		اجمالي الايرادات
(2,138,708)	(2,553,711)		المصاريف العامة
(2,370,718)	(3,299,834)	12	الرواتب والاجور
(2,378,149)	(2,017,321)		المصاريف الادارية والمالية
			الاهتلاكات
(6,887,575)	(7,870,866)		اجمالي المصاريف العامة
27,930,425	32,905,134		الربح التشغيلي
4,256,889	(1,432,948)	13	أرباح (خسائر) إعادة تقييم النقدية - غير محققة
32,187,314	31,472,186		صافي الربح قبل الضريبة
(4,797,974)	(5,842,332)	11	ضريبة الدخل
27,389,340	25,629,854		صافي الربح بعد الضريبة
39.35	36.82	14	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً أساسياً من البيانات المالية المقدمة

مجلس الإدارة

مدير الحسابات

مدقق الحسابات



HEAD OFFICE:
P.O Box: 189
Damascus - Syria
Tel: 3336886 3334041 Fax: 3336884
Email: aflatbrothers@net.sy
BRANCH:
Tel: 3333338



المكتب الرئيسي

ص.ب. ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٦٨٨٤

البريد الإلكتروني

تلفون: ٣٣٣٣٣٣٨

الفرع - شارع حوران حوران

المكتب الرئيسي
ص. ت. ١٠٩
دمشق سوريا
تليفون ٣٣٣.١٩٦ - ٣٣٣.٤٠٤ - ٣٣٣.١٤٦
البريد
تليفون ٣٣٣.٣٣٧
مكتبة - شارع ج. ج. ٣٠ شارع

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن
(شركة مساهمة مغفلة)
بيان التغيرات في حقوق المساهمين
عن الفترة المنتهية في 2017/12/31

رأس المال المدفوع	احتياطي قانوني	أرباح (خسائر) مدورة	أرباح الفترة	أرباح (خسائر) - إعادة تقييم النقدية - غير محققة	مجموع حقوق الملكية
رصيد 2016/1/1	69,600,000	7,522,533	3,190,715	7,076,840	3,934,388
تدوير رصيد 2015	-	-	7,076,840	(7,076,840)	-
أرباح الفترة	-	-	-	19,082,539	19,082,539
توزيعات أرباح	-	-	(10,267,555)	-	(10,267,555)
إعادة تقييم النقدية - غير محققة	-	-	-	4,256,889	4,256,889
احتياطي قانوني	2,793,042	-	-	-	2,793,042
رصيد 2016/12/31	69,600,000	10,315,575	0	19,082,539	107,189,391
رصيد 2016/12/31	69,600,000	10,315,575	0	19,082,539	107,189,391
تدوير رصيد 2016	-	-	19,082,539	(19,082,539)	-
أرباح الفترة	-	-	-	23,772,289	23,772,289
توزيعات أرباح	-	-	(13,920,000)	-	(13,920,000)
إعادة تقييم النقدية - غير محققة	-	-	-	(1,432,948)	(1,432,948)
احتياطي قانوني	3,290,513	-	-	-	3,290,513
رصيد 2017/12/31	69,600,000	13,606,088	5,162,539	23,772,289	118,899,245

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 14 جزءاً أساسياً من البيانات المالية المقدمة

مجلس الإدارة

مدقق الحسابات

مدير الحسابات

BRANCH:
Tel: 3333328

المكتب الرئيسي

ص ۱۸۹

دمشق سوريا

تلفون ۳۳۳۶۸۸۶ - ۳۳۳۶۰۲۱ - فاکس ۳۳۳۸۶۶۲

الضوء

تلفون : ۳۳۳۳۴۴۴۸

روضة - شارع جوارح حیدر



P.O. Box 189
Damascus, Syria
Tel/Fax 00963 11 33344701

ب.س. ١٨٩ - دمشق
مقر دمشق الدولي
هاتف فاكس: ٠٠٩٦٣ ١١ ٣٣٣٤٤٧٠١

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

شركة قرية دمشق للشحن

(شركة مساهمة مغفلة)

إيضاحات حول البيانات المالية

للسنة المنتهية في تاريخ 2017/12/31

أولاً: معلومات عامة عن الشركة

- كان الهدف من إحداث شركة قرية دمشق للشحن كما ورد في عقد تأسيسها تسهيل عمليات إدخال وإخراج المستوردات والصادرات عن طريق مطار دمشق الدولي.
- وقد أُنشئت بموجب قرار مجلس الوزراء رقم 1189 لعام 2001 وهي شركة قطاع مشترك كما نص عليه القرار رقم 45 تاريخ 8/2/2001 الصادر عن رئاسة مجلس الوزراء.

ثانياً: السياسات المحاسبية

- تم إعداد البيانات المالية تبعاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة من قبل مجلس المحاسبة الدولية وبما يتوافق مع القوانين والتشريعات السورية.
- يتم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية، ويتم تقييم أرصدة النقد على أساس سعر الصرف السائد في تاريخ بيان الوضع المالي.
- تم إعداد وعرض البيانات المالية بالليرة السورية (ل.س) ، وهي العملة الأساسية التي تعمل بها الشركة وعملة الاقتصاد.
- تم تصنيف الحسابات في الموجودات والمطالب حسب طبيعة كل منها وجرى تبويبها في البيانات المالية بموجب ترتيب تقريبي تبعاً لسيولتها النسبية.
- يجري اهتلاك الأصول الثابتة باستعمال طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية.
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الاستمرارية .

HEAD OFFICE:
P.O.Box: 189
Damascus - Syria
Tel: 3336886 - 3334041 - Fax: 3338444
Email: attar.brothers@net.sy
BRANCH:
Tel: 3333528



المكتب الرئيسي

ص.ب. ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٨٤٤٤

البريد الإلكتروني

تلفون: ٣٣٣٣٥٢٨

مقر فرع - شارع جورج حداد



U.R. 5012
Damascus Int. Air Port
Tel/Fax 00963 11 3444701

ص.ب. ١٨٩ - دمشق
مقرنا في دمشق التجاري
هاتف فاكس : ٣٣٣٣٣٣٨ - ٣٣٣٣٣٣٦

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

ثالثاً: إيضاحات القوائم المالية

2- صافي الموجودات الثابتة :

2016/12/31	2017/12/31	
17,400,000	17,400,000	الأراضي
-	-	مجمع الاهتلاك
17,400,000	17,400,000	صافي قيمة الأصل
62,355,113	62,355,113	الأبنية و الإنشاءات
(13,094,573)	(14,965,226)	مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 3%
49,260,540	47,389,887	صافي قيمة الأصل
3,126,489	3,126,489	التدفئة والتكييف
(3,126,489)	(3,126,489)	مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 10%
-	-	صافي قيمة الأصل
3,601,211	3,601,211	الآليات
(3,601,211)	(3,601,211)	مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 10%
-	-	صافي قيمة الأصل
2,505,900	2,505,900	تجهيزات المكاتب
(2,359,232)	(2,505,900)	مجمع الاهتلاك - قسط ثابت 10%
146,668	-	صافي قيمة الأصل
88,988,713	88,988,713	اجمالي قيمة الأصول
(22,181,506)	(24,198,827)	اجمالي مجمع الاهتلاك
66,807,207	64,789,886	صافي قيمة الأصول

2- الموجودات الأخرى :

الكفالة الصادرة لصالح الإدارة العامة للجمارك وقيمتها 1,000,000 ل.س عند تأسيس الشركة.

2016/12/31	2017/12/31
1,000,000	1,000,000

موجودات أخرى

HEAD OFFICE:
P.O.Box: 189
Damascus - Syria
Tel: 3336886 - 3334041 Fax: 3338464
Email: attar.brothers@energy.sy
BRANCH:
Tel: 3333326



المكتب الرئيسي

ص.ب. ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون : ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس : ٣٣٣٨٤٦٤

البريد الإلكتروني

تلفون : ٣٣٣٣٣٢٦

البريد الإلكتروني : attar.brothers@energy.sy



D.R. H.C. Co.
Damascus Int. Air Port
Tel/Fax 00963 11 4444719

من ذى: ٢٠١٦/١٢/٣١
مكتب دمشق
شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م.)

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE
شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م.)

3- المدينون :

2016/12/31	2017/12/31
376,675	9,236,675
50,000	50,000
426,675	9,286,675

ذمم مدينة
سلف على النفقات

4- النقدية :

2016/12/31	2017/12/31
131,495	360,903
50,142,540	54,501,480
50,274,035	54,862,383

الصندوق
البنوك والمصارف

5- نفقات مدفوعة مقدماً :

يمثل المبلغ 50000 ل.س حجز قاعة لاجتماع الهيئة الذي لم يعقد في عام 2017 وأجل لعام 2018.

2016/12/31	2017/12/31
0	50,000

6- الاحتياطي القانوني :

2016/12/31	2017/12/31
27,930,425	32,905,134
2,793,042	3,290,513
7,522,533	10,315,575
10,315,575	13,606,088

الربح التشغيلي
إضافات العام (10% من الربح التشغيلي)
رصيد بداية الفترة
المجموع

7- الأرباح المدورة :

تمثل قيمة الأرباح الصافية بعد اقتطاع الاحتياطيات والأرباح الموزعة على المساهمين :

2016/12/31	2017/12/31
3,190,715	
7,076,840	19,082,539
(10,267,555)	(13,920,000)
-	5,162,539

رصيد أرباح مدورة
أرباح العام السابق
أرباح موزعة
رصيد 12/31

HEAD OFFICE:
P.O. Box 184
Damascus - Syria
Tel: 3336886 - 3334041 - Fax: 3338464
Email: attar brothers@net.sy
BRANCH:
Tel: 3333388



المكتب الرئيسي
ص.ب. ١٨٤
دمشق سوريا
تلفون: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٨٤٦٤
البريد الإلكتروني: attar brothers@net.sy
تلفون: ٣٣٣٣٣٨٨
ص.ب. ١٨٤ - دمشق - سوريا



EB SCIP
Damascus, Syria - 189
Tel: Fax: 333328 - 3333464

شركة قرية دمشق للشحن
هاتف فاكس : 333328 - 3333464

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

8- الدائنون :

2016/12/31	2017/12/31
174,261	179,212
722,165	418,715
896,426	597,927

رصيد الذمم الدائنة
دائنون مختلفون

المجموع

9- الإيراد المقدم :

2016/12/31	2017/12/31
0	100,000

إيراد مقدم

10- نفقات مستحقة غير مدفوعة :

يمثل المبلغ 355683 ل.س بعض النفقات (نفقات صيانة+بنزين +نفقات ادارية) والتي لم تدفع لغاية 2017/12/31.

2016/12/31	2017/12/31
173,500	355,683

نفقات مستحقة غير مدفوعة

HEAD OFFICE:
P.O. Box 189
Damascus - Syria
Tel. 3336886 - 3334041 - Fax: 3338464
Email: attar.brothers@net.sy
BRANCH:
Tel: 3333328



المكتب الرئيسي :

ص ب : ١٨٩

دمشق سوريا

تلفون : ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس : ٣٣٣٨٤٦٤

البريد الإلكتروني :

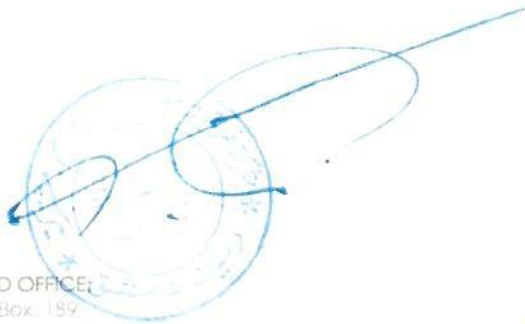
تلفون : ٣٣٣٣٣٢٨

موضحة : شارع حجاز - حي حجاز

11- مؤونة ضريبة الدخل :

تم احتساب مؤونة ضريبة الدخل بمعدل 14% من الربح الخاضع للضريبة ورسم الادارة المحلية ورسم اعادة الإعمار على النحو التالي:

2016/12/31	2017/12/31	
32,187,314	31,472,186	صافي الربح قبل الضريبة
1,870,653	1,870,653	اكتلاك المباني
(4,256,889)	1,432,948	(أرباح) خسائر غير محققة نتيجة فروقات أسعار الصرف
29,801,078	34,775,787	الربح الخاضع للضريبة
		بحيث يصبح الرصيد :
6,522,416	8,991,731	رصيد بداية الفترة
(2,012,790)		ضريبة مدفوعة خلال العام عن بيان 2015
(315,869)		ضريبة دخل عام 2013
	(4,797,974)	ضريبة مدفوعة خلال العام عن بيان 2016
4,797,974	5,842,332	إضافات خلال العام
8,991,730	10,036,089	رصيد نهاية الفترة
		<u>الإضافات</u>
4,172,151	4,868,610	ضريبة الدخل
417,215	486,861	رسم إدارة محلية
208,608	486,861	رسم إعادة الإعمار
4,797,974	5,842,332	رصيد نهاية الفترة



HEAD OFFICE:
P.O. Box: 189
Damascus - Syria
Tel: 3336886 - 3334041 - Fax: 3338454
Email: affairbrothers@net.sy
BRANCH:
Tel: 3333328



المكتب الرئيسي

۱۱۹ - ۵۵۵

دھندلی سورتیا

تلفون: ۳۳۳۶۸۸۶ - ۳۳۳۶۰۰۱ - فاكس: ۳۳۳۸۵۶۵

المسرح

تاسموت ۲۸۲۲۲۲۲۲

روضة - شارع جورج حيدر



C.R. 5073
Damascus Int'l Air Port
Tel/Fax 00963 11 444701

ب.م.م. ٥٠٧٣
مطار دمشق الدولي
هاتف فاكس ٤٤٤٧٠١ ١١ ٩٦٣ -

DAMASCUS
CARGO
VILLAGE

شركة قرية دمشق للشحن (ش.م.م)

12- المصاريف الإدارية والمالية :

2016/12/31	2017/12/31	
(2,370,718)	(3,299,834)	أتعاب - تنقلات - صيانة - نفقات إدارية - دعاية....

13- أرباح (خسائر) إعادة تقييم النقدية - غير محققة :

نشأت عن تقييم أرصدة النقد في الحسابات المصرفية المفتوحة بالدولار على أساس سعر الصرف السائد في تاريخ بيان الوضع المالي كما في 2017-12-31 والبالغ 436 ليرة سورية مقابل الدولار.

2016/12/31	2017/12/31	
22,939.53	22,901.53	أرصدة حسابات المصارف بالدولار
(7,180,073)	(11,418,015)	رصيد حسابات مصارف الدولار بالليرة حسب سعر صرف 1/1
11,436,961	9,985,067	رصيد حسابات مصارف الدولار بالليرة حسب سعر صرف 31/12
4,256,889	(1,432,948)	خسائر إعادة تقييم النقدية - غير محققة

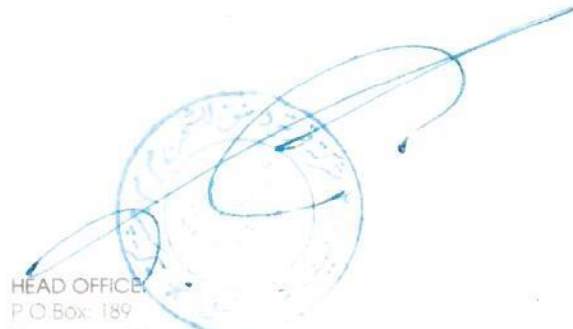
14- ربحية السهم الأساسية و المخففة :

تم توفيق وضع الشركة وفقاً للمادة 91 من قانون الشركات بتحديد القيمة الاسمية للسهم بـ 100 ل.س (بموافقة الهيئة العامة للشركة بتاريخ 2015-5-13)

2016/12/31	2017/12/31	
696,000	696,000	عدد الأسهم بعد التجزئة
27,389,340	25,629,854	صافي الربح بعد الضريبة
39.35	36.82	ربحية السهم بعد التجزئة

الموافقة على التقارير المالية :

تمت موافقة الإدارة على إصدار التقارير المالية بتاريخ 2018/3/14



HEAD OFFICE
P.O. Box: 189
Damascus - Syria
Tel 3336886 - 3334041 - Fax 3338464
Email: attar.brothers@net.sy
BRANCH
Tel 3333328



المكتب الرئيسي
ص.ب. ١٨٩
دمشق سوريا
الهاتف: ٣٣٣٦٨٨٦ - ٣٣٣٤٠٤١ - فاكس: ٣٣٣٨٤٦٤
البريد الإلكتروني: attar.brothers@net.sy
روضة - شارع جورج حداد